



GZ: 853 Ve 1/2023  
Betr.: Vermietung Gemeindewohnung,  
Verlautbarung

Ratten, am 24. Mai 2023

## Wohnungsvermietung

Die Gemeinde Ratten gibt bekannt, dass folgende Wohnung neu vermietet wird:

### Wohnung Nr. 5 im Wohnhaus „Bahnhofschlössl“, KV 199, ab 01.08.2023

- Wohnungsgröße: 119,05 m<sup>2</sup>
- 4 Zimmer, Küche, Bad, WC, Diele, Abstellraum, Vorraum, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz, Balkon
- Mietzins inkl. Hausbetriebskosten und USt derzeit € 737,15 zzgl. € 27,32 für den Garage.
- Heizungsart: Nahwärme – Heizkosten im Mietzins nicht inkludiert
- Kautions: € 750,-
- Strom, Kanalbenützung-, Müll- und Wasserverbrauchsgebühr sind im Mietzins nicht enthalten
- Anmeldung mit Hauptwohnsitz erforderlich



Interessenten für die Wohnung mögen sich im Gemeindeamt telefonisch (0373/ 2213) oder per Mail: [gde@ratten.gv.at](mailto:gde@ratten.gv.at) melden.

Die Wohnung ist wohnunterstützungsfähig, die Verwaltung erfolgt durch die Wohnbaugenossenschaft ÖWGes Graz.

Für die Gemeinde Ratten

Bürgermeister Thomas HEIM

Angeschlagen am: 24.05.2023  
Abgenommen am: